

ANEXO N°07

PLAN DE RECUPERACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS

PARQUE DEL COMITÉ N° 72

I. ASPECTOS GENERALES

A. Ubicación

La recuperación se realizará en el espacio público ubicado en el Jr. Saenz Peña, en el sector conocido como Cuernavaca – Comité N° 72 de la Zona 4 - José Gálvez Barrenechea – Distrito de Pachacámac – Lima-Lima.

B. Otros

El sector indicado se encuentra en expansión urbana y por ende la necesidad de áreas verdes habilitadas para el recreo y ornato, son requeridas por la población. Como referencia, el espacio público destinado a su recuperación se encuentra a la altura de la Av. Lima- Paradero N° 11 en José Gálvez Barrenechea.



Espacio Público ubicado en el Jr. Saenz Peña, Sector Cuernavaca, Comité 72, Zona 4 - José Gálvez Barrenechea – Distrito de Pachacámac.

II. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA

A. Identificación Del Problema A Atender

La Zona 4 – José Gálvez Barronechea del Distrito de Pachacamac, es una zona en plena expansión urbana y el requerimiento de la población por espacios públicos en los cua es pueda realizarse actividades de esparcimiento familiar, ha ido en aumento. El área a recuperar se encuentra deteriorada y presenta grandes debilidades en su infraestructura, así como también en las especies vegetales. La falta de iluminación ha predispuesto que dicha área sea tomada en algunas ocasiones, por personas que incurrir en actividades ilícitas, las mismas que han ido deteriorando los elementos de este espacio público.

B. Aspectos De La Recuperación

1.- Iluminación:

La iluminación en el espacio público mencionado es restringida y tiene muchas limitaciones, los postes que se encuentran actualmente, presentan desgastes en su estructura y componentes, con ausencia en algunos casos de focos de luz.

Está planeado mejorar este aspecto realizando las gestiones respectivas con la empresa que tiene por competencia este ítem.

2.- Infraestructura:

Las bancas y tachos de basura están ausentes en el lugar, por eso, está contemplada la colocación de bancas, la instalación de juegos recreativos/didácticos para niños, además de colocar tachos de basura en valvén para la contención de residuos sólidos y el mantenimiento general de las estructuras.



3.- Arborización:

Las especies vegetales que actualmente crecen en el espacio mencionado son en su mayoría silvestres y se encuentran en mal estado, la maleza se ha proliferado contribuyendo a generar un aspecto antiestético en la zona.

Para la recuperación de este espacio público se planea realizar arborización de tipo paralela y con diseño visual, para que de esta forma, mejore el ornato y aporte una línea decorativa al espacio mencionado.

4.- Seguridad:

Actualmente la Municipalidad de Pachacámac, a través de la Sub Gerencia de Seguridad Ciudadana, ha dispuesto de unidades móviles de Serenazgo para que efectúen el patrullaje en la zona y de esta forma cumplir con el resguardo de los vecinos y visitantes de dicho lugar.

De la misma forma se propone la intervención mediante campañas de sensibilización de la Sub Gerencia de Participación Vecinal de La Municipalidad Distrital de Pachacámac, esto con el objetivo de brindar información y ayuda al vecino en temas de mejora social, participación ciudadana, educación, cultura ambiental y seguridad, de esta forma, el vecino se verá identificado con su distrito y contribuirá a la mejora y conservación de los espacios públicos.

C. Entidades Involucradas

Las entidades involucradas en la recuperación de este espacio público son:

- Ministerio de Salud, a través de la Posta Médica Del Sector.
- Ministerio de Educación, a través de tres instituciones educativas.
- Municipalidad Distrital de Pachacámac.
- Empresas privadas.
- Negocios familiares.

D. Sectores Beneficiados

Los beneficiados con la recuperación de este espacio público, son los vecinos de la Zona 4 - José Gálvez Barrenechea, pero principalmente los pobladores de los Comités Vecinales N° 71 y N° 72.

III. CARACTERIZACIÓN

A. Descripción del Espacio a Recuperar

El espacio a recuperar es un parque de forma rectangular, delimitado con veredas y demarcado con caminos internos de cemento, está dividido en dos grandes espacios los cuales tienen un área aproximada de 800 m² cada uno, estos espacios serán destinados a la colocación de árboles y juegos recreativos.



B. Tipo de Intervención

La recuperación de este espacio público está contemplado como Proyecto de Mejoramiento del Parque Local del comité N° 72 de la Zona 4 - José Gálvez Barrenechea – Distrito de Pachacámac.

C. Tiempo de Ejecución

La ejecución del plan de recuperación del espacio público – Parque Local del Comité N° 72, está contemplado para ejecutarse en un tiempo aproximado de dos meses, durante los meses de mayo y junio.

D. Objetivo General

Ofracer un espacio público implementado y apto para la recreación y sosiego, de los pobladores del comité N° 72.

E. Indicadores

Cifras De La Zona 4 – José Gálvez Barrenechea.
Áreas Verdes

Proyección de la Población Actual

- Total de habitantes en Pachacámac (INEI-2007) : 68,441
- Tasa de Crecimiento Poblacional NEI-2007 : 9.1%
- Total de habitantes en Pachacámac (2015) : 118,266.04

Parques en la Zona 4 – José Gálvez Barrenechea – Pachacámac.

1	Comité 100	
2	Plaza José Gálvez	
3	Parque Santísimo Salvador	
4		Etapa 1
5		Etapa 2
6		Etapa 3
7	Parque Villa Las Palmas	Etapa 4
8		Etapa 5
9		Etapa 6
10		Etapa 7
11	Urbanización Los Ángeles	Parque 1
12		Parque 2
13	Urbanización Las Flores	Parque 1
14		Parque 2
15		Parque 3
16	Clara Luisa	Parque 1



17		Parque 2
18	Ccomité 71	
19	Ccomité 72	
TOTAL		19

F. Documentos Sustentatorios De Acuerdo Al Tipo De Intervención.

El PLAN DE RECUPERACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS -FARQUE DEL COMITÉ N° 72, se encuentra enmarcado dentro del Presupuesto Institucional De Apertura Para El Año Fiscal 2016 y Plan Operativo Institucional – POI 2016 de la Municipalidad Distrital de Pachacámac, el cual fue aprobado por Acuerdo de Consejo N° 072-2015-MDP/C.



PLAN DE RECUPERACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS

ANFITEATRO AA.HH. PORTADA DE MANCHAY I

I. ASPECTOS GENERALES

A. Ubicación

La recuperación se llevará a cabo en el espacio público ubicado en el Asentamiento Humano Portada de Manchay I – Sector Ampliación – Zona 5, Quebrada de Manchay - Distrito de Pachacámac – Lima-Lima.

B. Otros

El sector se encuentra en expansión urbana y por eso se requiere un lugar para realizar actividades culturales y de recreo.



ANFITEATRO AA.HH. PORTADA DE MANCHAY I

II. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA

A. Identificación Del Problema A Atender

La Zona 5 – Quebrada de Manchay del Distrito de Pachacámac, es una zona en plena expansión urbana, el paisaje está dominado por los cerros, los cuales han sido poblados en su mayoría por construcciones rústicas, el requerimiento de la población por espacios públicos en los cuales pueda realizarse actividades culturales y de esparcimiento familiar, ha ido en aumento.

El espacio a recuperar es un anfiteatro, su estructura se encuentra en malas condiciones, la iluminación requiere mantenimiento y la seguridad está ausente en algunas ocasiones, todo esto ha contribuido a que este espacio sea propicio para albergar a personas que incurren en actividades ilícitas.

B. Aspectos De La Recuperación

1.- Iluminación:

La iluminación en el espacio público mencionado es limitada y no se encuentra en buenas condiciones, por tal motivo se realizarán las gestiones correspondientes con la empresa encargada de brindar el servicio de alumbrado público para realizar el mantenimiento y mejoras de las mismas.

2.- Infraestructura:

Se ha contemplado la colocación de bancas, toldos, sistema de riego, tachos de basura y el manteniendo en general de las estructuras.

3.- Arborización:

Para la recuperación de este espacio público se planea colocar arbustos en todo el contorno del anfiteatro y plantar especie vegetales del tipo cactáceas, para que de esta forma, mejore el ornato y aporte una línea decorativa al espacio mencionado.

4.- Seguridad:

Actualmente la Municipalidad de Pachacámac, a través de la Sub Gerencia de Seguridad Ciudadana, ha dispuesto de unidades móviles de Serenazgo para que efectúen el patrullaje en la zona y de esta forma cumplir con el resguardo de los vecinos y visitantes de dicho lugar, se propone intensificar la frecuencia del recorrido de dichas unidades.



C. Entidades Involucradas

Las entidades involucradas en la recuperación de este espacio público son:

- Ministerio de Salud, a través de la Posta Medica Del Sector.
- Ministerio de Educación, a través de las instituciones educativas del sector.
- Municipalidad Distrital de Pachacámac.
- Empresas privadas.
- Negocios familiares.

D. Sectores Beneficiados

Los beneficiados con la recuperación de este espacio público, son los vecinos de la Zona 5 - Quebrada de Manchay, pero principalmente los pobladores del AA.H-I. Portada de Manchay I.

III. CARACTERIZACIÓN

A. Descripción del Espacio a Recuperar

El espacio a recuperar es un anfiteatro que tiene un área de 800 m² aproximadamente, posicionado sobre un montículo de tierra, sin vegetación, conteniendo caminos y veredas de cemento, en la parte más alta se encuentra un plataforma de forma trapezoidal elaborada en cemento y revestida en piedra, la forma del cerro está distribuida a manera de andenes, los cuales se conectan por medio de escaleras de cemento.



La recuperación de este espacio público está contemplado como Proyecto de Mejoramiento del Anfiteatro del AA.HH. Portada de Manchay I – Distrito de Pachacámac.

C. Tiempo de Ejecución

La ejecución del plan de recuperación del espacio público – Anfiteatro del AA.HH. Portada de Manchay I, está contemplado para ejecutarse en un tiempo aproximado de dos meses, durante los meses de setiembre y octubre.

D. Objetivo General

Ofrecer un espacio público implementado y apto para demostraciones culturales y recreación de los pobladores del AA.HH. Portada de Manchay .

E. Indicadores

Cifras De La Zona 5 – Quebrada de Manchay
Áreas Verdes

Proyección de la Población Actual

- Total de habitantes en Pachacámac (INEI-2007) : 68,441
- Tasa de Crecimiento Poblacional INEI-2007 : 9.1%
- Total de habitantes en Pachacámac (2015) : 118,266.04



Parques en la Zona 5 – Quebrada de Manchay – Pachacámac.

1	Sector A	
2	Sector G	
3	Vista Alegre	
4	Parque Lineal R	
5		Port 1
6	Portada	Port 2
7		Port 3
8	Parque Los Cactus	
9	Parque La Meseta	
10	Plaza Manchay	
11	Virgen del Chapi	
12	Sol de Pachacámac	
TOTAL		12

F. Documentos Sustentatorios De Acuerdo Al Tipo De Intervención.

EL PLAN DE RECUPERACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS ANFITEATRO AA.HH. PORTADA DE MANCHAY I, se encuentra enmarcado dentro De Presupuesto Institucional De Apertura Para El Año Fiscal 2016 y Plan Operativo Institucional – POI 2016 de la Municipalidad Distrital de Pachacámac , el cual fue aprobado por Acuerdo de consejo N° 072-2015-MDP/C.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACHACÁMAC
Abog. SAMMY MARTIN GOMEZ MORALES
Gerente

